

Yhteisen kirkkoneuvoston kokous – Gemensamma kyrkorådets möte

Aika – Tid keskiviikko/onsdag 3.11.2021 klo/kl. 17.00

Paikka – Plats Kauniaisten kirkko, alatakkahuone – Grankulla kyrka, nedre brasrummet

Yhteinen kirkkoneuvosto/Gemensamma kyrkorådet 8/2021:

Jäsenet/

Henkilökohtaiset varajäsenet/

Medlemmar

Personliga suppleanter

Mimosa Mäkinen, puheenjohtaja/ordförande

Turid Hedlund, varapuheenjohtaja/vice ordförande

Theodora Nyberg

Raili Pirttimäki

Nina Cross

Petri Vähäsarja

Ingrid Ojaluoma

Kati Bondorff

Kjell Nyberg

Bengt Ohls

Jaakko Nevanlinna

Mirja Tiri

Tapani Ala-Reinikka, ykv:n pj – ordf. för gkf

Veronica Fellman, ykv:n vpj – vice ordf. för gkf

poistui klo 18.56 käsiteltäessä kohtaa 6 –
avlägsnade sig kl. 18.56 under behandlingen av punkt 6

Eeva-Mari Salmi, siht. – sekr.

~~Ulrik Sandell, khra – kyrkoherde~~

Pöytäkirja - Protokoll:

1. Kokouksen avaus – Mötets öppnande

Puheenjohtaja Mimosa Mäkinen avasi kokouksen klo 17.00. –

Ordförande Mimosa Mäkinen öppnade mötet kl. 17.00.

2. Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus – Mötets lagenlighet och beslutförhet

Puheenjohtaja totesi, että kokous oli laillisesti koolle kutsuttu (KJ 9:1) ja päätösvaltainen (KL 7:4). Liite 1.–

Ordföranden konstaterade att mötet var lagenligt sammankallat (KO 9:1) och beslutfört (KL 7:4). Bilaga 1.

3. Kokouksen pöytäkirjantarkastajat – Mötets protokolljusterare

Pöytäkirjan tarkastajiksi valittiin Nina Cross ja Turid Hedlund. –

Nina Cross och Turid Hedlund valdes till protokolljusterare.

4. Esityslista – Föredragningslistan

Päätettiin hyväksyä esityslista kokouksen työjärjestykseksi, liite 2. –

Föredragningslistan beslöts godkännas som mötets arbetsordning, bilaga 2.

5. Ilmoitusasiat – Anmälningsärenden

Viranhaltijapäätökset, liite 3 – Tjänsteinnehavarbeslut, bilaga 3

Verotulot, lokakuu, liite 4 – Skatteintäkterna, oktober, bilaga 4.

Syyskuun tulostiedot, liite 5 – Resultatuppgifter för september, bilaga 5

Kokousaikataulun kertaus: (lähikokoukset) – Repetition av mötestidtabellen (fysiska möten):

16.11.2021, klo – kl. 16	Taloustoimikunta (talousarviokokous) Ekonomikommittén (budgetmöte)
23.11.2021, klo – kl. 17	Yhteinen kirkkoneuvosto (talousarviokokous) Gemensamma kyrkorådet (budgetmöte)
2.12.2021, klo – kl. 17	Yhteinen kirkkovaltuusto (talousarviokokous) Gemensamma kyrkofullmäktige (budgetmöte)
2.12.2021, klo – kl. 19*)	Yhteinen kirkkoneuvosto (kirkon kunnostustoimista päättäminen ja YKV:lle lähettäminen) Gemensamma kyrkorådet (beslut om reparationsåtgärderna i kyrkan och om att tillställa gemensamma kyrkofullmäktige detta)
15.12.2021, klo – kl. 17*)	Yhteinen kirkkovaltuusto, (kirkon kunnostustoimista päättäminen) Gemensamma kyrkofullmäktige (beslut om reparationsåtgärderna i kyrkan)

*) Merkityt kokoukset ovat uusia, ja tarvitaan, että suunnitelmat ja kustannusarvio voidaan hallinnossa käsitellä ja päättää, että suunnittelutyö voi jatkua loppuun (14.1.2022) lopullisten valintojen perusteella. –

Möten utmärkta med *) är nya och behövs för att planer och budget ska kunna behandlas i förvaltningen och för att beslut ska kunna fattas om att planeringsarbetet kan fortsätta till slut (14.1.2022) på basis av de slutgiltiga valen.

Päätösesitys – Beslutsförslag:

Yhteinen kirkkoneuvosto päättää merkitä ilmoitusasiat tiedoksi. –

Gemensamma kyrkorådet beslutar anteckna anmälningsärendena för kännedom.

Päätös – Beslut: Yhteinen kirkkoneuvosto päätti merkitä ilmoitusasiat tiedoksi.
– Gemensamma kyrkorådet beslöt anteckna anmälningsärendena för kännedom.

6. Kauniaisten kirkkorakennusten korjaustoimet – Reparationen av Grankulla kyrkobyggnader

Alla on raportoitu Kauniaisten kirkkorakennusten korjaustoimien valmistelun vaiheet investointipäätöksestä 1.12.2020 alkaen:

Luottamuselin	päätösasia	päivämäärä	päätöskohta
YKV	Hankesuunnitelman hyväksyminen ja investointipäätös	1.12.2020	10 §
Seurakuntaneuvostot	rakennushankkeesta lausuminen	27.1.2021	7 § ja 8 §
YKN	Rakennuttajankonsultin valinta	12.1.2021	6 §
Jory	Rakennuttajakonsultin valinta YKN valtuuttamana	21.1.2021	2 §
YKV	Enimmäiskustannuksen julkistus, vaihe 1	20.1.2021	12 §
YKN	Korjausrakentamisen 1 vaiheen pääurakoiden määrästä päättäminen (yhden urakan malli) ja hankkeen aikataulun vahvistaminen	17.2.2021	7 §
YKN	Korjaustoimikunnan asettaminen vuosille 2021–2022	17.2.2021	11 §
YKN	Pää- ja arkkitehtisuunnittelijoiden valinta	25.5.2021	6 §
YKN	Rakenne- ja pohjarakennesuunnittelijoiden, LVIA-suunnittelijoiden ja sähkösuunnittelijoiden valinta	25.5.2021	7 §
Jory	Kirkkorakennusten täydentävien kuntotutkimusten tilaus	8.6.2021	3.1 §
Jory	Kirkkorakennusten kunnostustoimien vaatimien lasermittausten ja mittapiirustusten tilaus	9.8.2021	4 §
Jory	Tarpeellisten suunnittelua tukevien osa-alueiden tilaus; kustannuslaskenta, akustiikkasuunnittelu ja VILPin erityissuunnittelu	16.9.2021	2 § (2.1–2.3)
YKN	Täydentävien suunnitteluhankintojen hyväksyminen, valittujen ratkaisujen hyväksyminen korjausrakentamisen kokonaisuuteen ja	6.10.2021	7 §

	ehdotussuunnitelmien käsittely ja tiedoksi merkitseminen		
--	--	--	--

Projektin tärkeimpien päätösten koostamista ym. taulukkoon jatketaan ja päivitetty taulukko esitetään aina päätöskohdan esittelytekstin yhteydessä.

Liitteenä 6 on suunnittelukokouksen 15.10.2021 pöytäkirja.

Liitteenä 7 on korjaustoimikunnan 20.10.2021 ja erilliskokouksen 22.10.2021 (LVI ja energia-asiat) muistiot.

Rakennuttajankonsultin osoittama projektipäällikkö Kauniaisten seurakuntayhtymälle on vaihtanut työnantajaa 20.10.2021, jonka vuoksi A Insinöörit Oy on järjestellyt uudelleen projektipäällikkyyden vastuuhenkilöitä. Asiaa valmisteltiin korjaustoimikunnan jäsenten ja A-Insinöörien kanssa palaverissa 8.10.2021 sekä käsiteltiin korjaustoimikunnan palaverissa 20.10.2021. Johtoryhmä päätti asiasta palaverissaan 20.10.2021. 1§, liite 8

Luottamushenkilöiden iltakoulu korjausrakentamisen sisällöistä pidettiin Kauniaisten kirkossa 20.10.2021. Korjaustöistä kertomassa olivat arkkitehti, rakennesuunnittelija, sähkösuunnittelija ja lvi-suunnittelija sekä projektipäällikkö ja apulaisprojektipäällikkö. Tilaisuuteen osallistui 11 luottamushenkilöä ja 3 viranhaltijaa.

Yleissuunnitelmat ovat valmistuneet 20.10.2021 ja ne ovat liitteenä 9.

Taluspäällikkö esittelee yleissuunnitelmia kokouksessa.

Yleissuunnitelmat ovat kustannusarviolaskennan ver 2 pohjana. Kustannusarvio valmistuu 29.10.2021 ja korjaustoimikunta käsittelee kustannusarviota 1.11.2021. Kustannusarvio ver 2, liitteenä 10. Taluspäällikkö taustoittaa kustannusarvioita kokouksessa.

Tarkoitus on, että tilaaja pystyy kustannusarvio ver 2 jälkeen rajaamaan sen kokonaisuuden, jolla toteutussuunnittelu tehdään. Tilaajan tulee antaa valittu sisältö toteutussuunnittelua täsmentämään viikon 45 aikana, jolloin suunnittelijat voivat tuottaa päivitettyt yleissuunnitelmat hallintoelinten käsittelyä varten viikon 47 lopussa. (YKN 2.12.2021 ja YKV 15.12.2021).

Toteutussuunnitelmat valmistuvat 14.1.2022, kilpailutuksen tulee käynnistyä välittömästi, tarjoukset saataneen helmikuun loppupuolella. Selonottoneuvottelut, lopullinen päätös urakasta ja urakoitsijan valinta on tehtävä maaliskuun aikana, jotta urakkasopimus voidaan kirjoittaa maaliskuuhuhtikuun vaihteessa ja kunnostustoimet voivat alkaa 1.5.2022.

Arkkitehti on lähettänyt lausuntopyynnön museovirastolle 29.10.2021, tarkoituksena täyttää kaupunkikuvatoimikunnan pyyntö sekä varmentaa, mikäli

suunnitelmissa olisi esitetty kirkkolain 14.luvun 2§ mukaisia olennaisia muutoksia. Liite 11. –

Nedan visas de olika skedena i beredningen av reparationsåtgärderna i Grankulla kyrkobyggnader från och med investeringsbeslutet 1.12.2020:

Förtroendeorgan	beslutsärende	datum	besluts- paragraf
GKF	Godkännande av projektplanen och investeringsbeslut	1.12.2020	10 §
Församlingsråden	utlåtande om byggprojektet	27.1.2021	7 § och 8 §
GKR	Val av byggkonsult	12.1.2021	6 §
Ledningsgruppen	Val av byggkonsult med GKR:s fullmakt	21.1.2021	2 §
GKF	Offentliggörande av maxkostnader, fas 1	20.1.2021	12 §
GKR	Beslut om antal huvudentreprenader under fas 1 av renoveringen (modell med en entreprenad) och fastställande av tidtabell för projektet	17.2.2021	7 §
GKR	Tillsättande av reparationskommitté för åren 2021–2022	17.2.2021	11 §
GKR	Val av huvud- och arkitektplanerare	25.5.2021	6 §
GKR	Val av konstruktions- och grundkonstruktionsplanerare, VVSA-planerare och elplanerare	25.5.2021	7 §
Ledningsgruppen	Beställning av kompletterande undersökning av kyrkobyggnadernas skick	8.6.2021	3.1 §
Ledningsgruppen	Beställning av sådan lasermätning och sådana måttritningar som renoveringen av kyrkobyggnaderna kräver	9.8.2021	4 §
Ledningsgruppen	Beställning av nödvändiga sektorer som stöd för planeringen; kostnadsberäkning, akustikplanering och specialplanering av luft vatten- värmepump	16.9.2021	2 § (2.1–2.3)
GKR	Godkännande av kompletterande planeringsupphandling, godkännande av valda lösningar för renoveringen som helhet och behandling och anteck-	6.10.2021	7 §

	ande för kännedom av förslags-planerna		
--	---	--	--

De viktigaste besluten gällande projektet samlas fortsättningsvis i tabellen ovan, och den uppdaterade tabellen visas alltid vid föredragningstexten för respektive beslutsparagraf.

Protokollet från planeringsmötet 15.10.2021 som bilaga 6.
Promemoriorna från reparationskommitténs möte 20.10.2021 och extramötet 22.10.2021 (VVS- och energiärenden) som bilaga 7.

Den projektchef som byggkonsulten anvisat Grankulla kyrkliga samfällighet bytte arbetsgivare 20.10.2021, varför A Insinöörit Oy har omorganiserat de ansvariga för projektchefskapet. Ärendet bereddes på ett möte mellan reparationskommitténs medlemmar och A-Insinöörit 8.10.2021 och behandlades på reparationskommitténs möte 20.10.2021. Ledningsgruppen fattade beslut i ärendet på sitt möte 20.1.02021, § 1, bilaga 8.

En aftonskola om vad renoveringen omfattar hölls för de förtroendevalda i Grankulla kyrka 20.10.2021. Arkitekten, konstruktionsplaneraren, elplaneraren och VVS-planeraren samt projektchefen och biträdande projektchefen berättade om reparationsarbetena. Elva förtroendevalda och tre tjänsteinnehavare deltog i aftonskolan.

Översiktsplanerna blev klara 20.10.2021 och de bifogas som bilaga 9.
Ekonomichefen ger bakgrundsinformation om översiktsplanerna på mötet.

Översiktsplanerna ligger till grund för kostnadskalkyleringen (version 2). Kostnadskalkylen blir klar 29.10.2021, och reparationskommittén behandlar den 1.11.2021. Kostnadskalkylen (version 2), bilaga 10. Ekonomichefen ger bakgrundsinformation om kostnadskalkylen på mötet.

Är avsikten att beställaren efter att ha fått kostnadskalkylen (version 2) ska kunna avgränsa den helhet som kommer att omfattas av genomförandeplaneringen. Beställaren ska fastslå det innehåll som preciserar genomförandeplaneringen under vecka 45, så att planerarna kan leverera uppdaterade översiktsplaner för behandling i förvaltningsorganen i slutet av vecka 47. (GKR 2.12.2021 och GKF 15.12.2021).

Genomförandeplanerna blir klara 14.1.2022, konkurrensutsättningen ska inledas omedelbart, offerterna torde komma in i slutet av februari. Utredningsförhandlingarna, det slutgiltiga beslutet om entreprenaden och valet av entreprenör ska göras i mars, så att entreprenadavtalet kan undertecknas i månadsskiftet mars–april och renoveringen inledas 1.5.2022.

Arkitekten har 29.10.2021 skickat en begäran om utlåtande till museiverket i avsikt att efterkomma stadsbildskommitténs begäran samt fastställa huruvida sådana väsentliga ändringar som avses i kyrkolagens 14 kapitel § 2 föreslås i planerna. Bilaga 11.

Taluspäällikön esitys: – Ekonomichefens förslag:

1. Yhteinen kirkkoneuvosto merkitsee suunnittelukokouksien ja korjaustoimikunnan kokouksien pöytäkirjat tiedoksi.
 2. Yhteinen kirkkoneuvosto merkitsee projektipäällikkö vastuiden muutoksen tiedoksi.
 3. Yhteinen kirkkoneuvosto käsittelee korjausrakentamisen yleissuunnitelmat (ver. 20.10.2021) ja lähettää ne projektioorganisaation jatkovalmisteluun.
 4. Yhteinen kirkkoneuvosto käsittelee kustannussarviota (ver. 3.11.2021) ja lähettää sen projektioorganisaation jatkovalmisteluun.
 5. Yhteinen kirkkoneuvosto päättää, että lopullinen yleissuunnitelmien ja kustannusarvion käsittely tehdään 2.12.2021 kokouksessa, jonka jälkeen ne siirretään yhteisen kirkkovaltuuston päätettäväksi.
 6. Yhteinen kirkkoneuvosto merkitsee tiedoksi aikatauluvalmistelun ja museovirastolle lähetetyn lausuntopyynnön. –
1. Gemensamma kyrkorådet antecknar protokollen från planeringsmötena och reparationskommitténs möten för kännedom.
 2. Gemensamma kyrkorådet antecknar ändringarna i projektchefsansvar för kännedom.
 3. Gemensamma kyrkorådet behandlar översiktsplanerna (version 20.10.2021) för renoveringen och tillställer dem projektorganisationen för vidare beredning.
 4. Gemensamma kyrkorådet behandlar kostnads kalkylen (version 3.11.2021) och tillställer den projektorganisationen för vidare beredning.
 5. Gemensamma kyrkorådet beslutar att den slutgiltiga behandlingen av översiktsplanerna och kostnads kalkylen sker på mötet 2.12.2021, varefter de tillställs gemensamma kyrkofullmäktige för beslut.
 6. Gemensamma kyrkorådet antecknar tidtabellsberedningen och begäran om utlåtande till museiverket för kännedom.

Päätös: – Beslut:

Yhteinen kirkkoneuvosto päätti esityksen mukaan. –
Gemensamma kyrkorådet beslutade enligt förslaget.

7. Muut asiat – Övriga ärenden

Ei ollut. – Inga övriga ärenden.

8. Valitusosoitus – Besvärsanvisning

Annettiin KL 24 luvun mukainen valitusosoitus. Liite 12 – Besvärsanvisningen delges enligt kapitel 24 i KL. Bilaga 12.

9. Kokouksen päätös – Mötets avslutande

Puheenjohtaja päätti kokouksen klo 19.09.–
Ordföranden avslutade mötet kl 19.09.

Kauniaisten seurakuntayhtymän yhteisen kirkkoneuvoston puolesta:
På gemensamma kyrkorådets i Grankulla kyrkliga samfällighet vägnar:

Kauniaisissa – Grankulla 4.11.2021

Mimosa Mäkinen

Kokouksen puheenjohtaja – Mötets ordförande

Eeva-Mari Salmi

Sihteeri – Sekreterare

Pöytäkirja on tarkastettu ja hyväksytty – Protokollet är justerat och godkänt:
Kauniaisissa – Grankulla

___.__. 2021

___.__. 2021

Nina Cross

Turid Hedlund

Kuulutus pöytäkirjan nähtävillä olosta on ollut seurakuntatoimiston ilmoitustaululla 29.10.– 3.11.2021. Tarkastettu pöytäkirja on ollut yleisesti nähtävänä seurakuntatoimistossa neljäntoista päivän ajan 10.11.–24.11.2021 seurakuntatoimiston aukioloaikana. – Kungörelsen om när protokollet finns till påseende har varit uppsatt 29.10.–3.11.2021 på församlingkansliets anslagstavla. Det justerade protokollet har varit framlagt till offentlig

granskning på församlingskansliet i fjorton dagar 10.11 –24.11.2021 under kansliets öppethållningstid.

Kauniaisissa – Grankulla __.__.2021

Eeva-Mari Salmi Siht. – Sekr.