

Yhteisen kirkkoneuvoston kokous – Gemensamma kyrkorådets möte

Aika – Tid maanantai/måndag 31.1.2022 klo/kl. 17.00

Paikka – Plats Sähköinen kokous, MS Teams sovelluksella – Elektroniskt möte via programmet MS Teams

Yhteinen kirkkoneuvosto/Gemensamma kyrkorådet 1/2022:

Jäsenet/

Henkilökohtaiset varajäsenet/

Medlemmar

Personliga suppleanter

Mimosa Mäkinen, puheenjohtaja/ordförande

Turid Hedlund, varapuheenjohtaja/vice ordförande

Reino Kalmari

Theodora Nyberg

Raili Pirttimäki

Nina Cross, saapui klo 17.23, käsiteltäessä kohtaa 7 –
anlände kl. 17.23, under behandlingen av
punkt 7

Petri Vähäsarja

Ingrid Ojaluoma

Kati Bondorff

Kjell Nyberg

Bengt Ohls

Jaakko Nevanlinna

Mirja Tiri

Tapani Ala-Reinikka, ykv:n pj – ordf. för gkf

Veronica Fellman, ykv:n vpj – vice ordf. för gkf

Eeva-Mari Salmi, siht. – sekr.

Ulrik Sandell, khra – kyrkoherde

Pöytäkirja - Protokoll:

1. Kokouksen avaus – Mötets öppnande

Puheenjohtaja Mimosa Mäkinen avasi kokouksen klo 17.00. –

Ordförande Mimosa Mäkinen öppnade mötet kl. 17.00.

2. Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus – Mötets lagenlighet och beslutförhet

Puheenjohtaja totesi, että kokous oli laillisesti koolle kutsuttu (KJ 9:1) ja päätösvaltainen (KL 7:4). Liite 1.–

Ordföranden konstaterade att mötet var lagenligt sammankallat (KO 9:1) och beslutfört (KL 7:4). Bilaga 1.

3. Kokouksen pöytäkirjantarkastajat – Mötets protokolljusterare

Pöytäkirjan tarkastajiksi valittiin Mirja Tiri ja Turid Hedlund. –

Mirja Tiri och Turid Hedlund valdes till protokolljusterare.

4. Esityslista – Föredragningslistan

Päätettiin hyväksyä esityslista kokouksen työjärjestykseksi, liite 2. –

Föredragningslistan beslöts godkännas som mötets arbetsordning, bilaga 2.

5. Ilmoitusasiat – Anmälningssärenden

Viranhaltijan päätökset ja johtoryhmän päätökset, liite 3 – Tjänsteinnehavarbeslut och ledningsgruppens beslut, bilaga 3

Verotulot, tammikuu, liite 4 – Skatteintäkterna, januari, bilaga 4

Yhteinen kirkkoneuvosto toteaa kokousaikataulun korjaushankkeen rakentamispäätöksen tekemiseksi, rakentamispäätöksen saattamiseksi Yhteisen kirkkovaltuuston päätettäväksi ja kokousajankohdan hankintapäätöksen tekemiseksi –

Gemensamma kyrkorådet konstaterar mötestidtabellen för att fatta byggbeslutet i renoveringsprojektet, framläggandet av byggbeslutet för beslut i gemensamma kyrkofullmäktige och en mötestidpunkt för att fatta upphandlingsbeslutet.

Hankinnan valmistelun aikataulu: – Tidtabell för beredning av projektet:

Tarjousaika vko 6–10 – Anbudstid veckorna 6–10

Tarjousvertailu vko 10–11 – Genomgång av offerter veckorna 10–11

Haastattelukutsut vko 11 – Kallelser till intervjuer vecka 11

Haastattelut vko 12 – Intervjuer vecka 12

Lopullinen vertailu vko 13 – Slutlig jämförelse vecka 13

Hankintapäätös vkot 13–14 – Upphandlingsbeslut veckorna 13–14

Urakkasopimus vko 14–15 Entreprenadavtal veckorna 14–15

Valitusaika vkot 14–15 – Besvärstid veckorna 14–15

Mobilisaatio vkot 16–17 – Mobilisering veckorna 16–17

Korjausrakentaminen alkaa vko 18 – Renoveringen inleds vecka 18

Ehdotetaan seuraavat kokousajankohdat: – Följande mötestidpunkter föreslås:

TalTK – Ekonomikommittén	14.2.2022	hankkeen rahoitussuunnitelman viimeistely – fin slipning av finansieringsplanen för projektet
YKN – GKR	21.2.2022	rakentamispäätöksen ja rahoitusratkaisun valmistelu YKV:lle – beredning av byggbeslut och finansierings- lösning för GKF
YKV – GKF	2.3.2022 (klo/kl.16.30)	ehdollinen rakentamispäätös ja periaatteellinen hyväksyntä rahoitusratkaisuun – villkorligt byggbeslut och principöverens- kommelse om finansieringslösningen
TalTK – Ekonomikommittén	8.3.2022	tilinpäätös 2021 – bokslutet 2021
YKN – GKR	29.3.2022	tilinpäätös 2021, hankintapäätös rakennusurakasta–

bokslutet 2021, upphandlingsbeslut om byggentreprenaden

YKN – GKR 30.3.2022 varapäivä – reservdag, TEAMS
YKV – GKF 6.4.2022 varapäivä – reservdag

Päätös – Beslut: Yhteinen kirkkoneuvosto päätti merkitä ilmoitusasiat tiedoksi.
– Gemensamma kyrkorådet beslöt anteckna anmälningsärendena för kännedom.

6. Kauniaisten kirkkorakennusten korjaustoimet – ajankohtaiset asiat – Reparationsåtgärderna i Grankulla kyrkobyggnader – aktuella ärenden

Alla on raportoitu Kauniaisten kirkkorakennusten korjaustoimien valmistelun vaiheet investointipäätöksestä 1.12.2020 alkaen:

Luottamuselin	päätösasia	päivämäärä	päätöskohta
YKV	Hankesuunnitelman hyväksyminen ja investointipäätös	1.12.2020	10 §
Seurakuntaneuvostot	rakennushankkeesta lausuminen	27.1.2021	7 § ja 8 §
YKN	Rakennuttajankonsultin valinta	12.1.2021	6 §
Jory	Rakennuttajakonsultin valinta YKN valtuuttamana	21.1.2021	2 §
YKV	Enimmäiskustannuksen julkistus, vaihe 1	20.1.2021	12 §
YKN	Korjausrakentamisen 1 vaiheen pääurakoiden määrästä päättäminen (yhden urakan malli) ja hankkeen aikataulun vahvistaminen	17.2.2021	7 §
YKN	Korjaustoimikunnan asettaminen vuosille 2021–2022	17.2.2021	11 §
YKN	Pää- ja arkkitehtisuunnittelijoiden valinta	25.5.2021	6 §
YKN	Rakenne- ja pohjarakennesuunnittelijoiden, LVIA-suunnittelijoiden ja sähkösuunnittelijoiden valinta	25.5.2021	7 §
Jory	Kirkkorakennusten täydentävien kuntotutkimusten tilaus	8.6.2021	3.1 §

Jory	Kirkkorakennusten kunnostustoimien vaatimien lasermittausten ja mittapiirustusten tilaus	9.8.2021	4 §
Jory	Tarpeellisten suunnittelua tukevien osa-alueiden tilaus; kustannuslaskenta, akustiikkasuunnittelu ja VILP:n erityissuunnittelu	16.9.2021	2 § (2.1–2.3)
YKN	Täydentävien suunnitteluhankintojen hyväksyminen, valittujen ratkaisujen hyväksyminen korjausrakentamisen kokonaisuuteen ja ehdotussuunnitelmien käsittely ja tiedoksi merkitseminen	6.10.2021	7 §
KTK	Rajausten lopullinen määrittäminen toteutussuunnitteluun: ei VILP, ikkunat ja ovet valtaosin vaiheeseen II	5.11.2021	4 §
	Markkinakartoituksen tekeminen	17.11.2021	6 §
YKN	KTK:n ratkaisujen hyv.	23.11.2021	6 §
YKN	Korjausrakentamisen kustannusarvion ja suunnitelmien ja piirustuksien käsitteleminen ja lähettäminen YKV:ön käsittelyyn	2.12.2021	6 §
KTK	Korjausrakentamisen kilpailutuksen hankintamenettelystä päättäminen (rajoitettu menettely)	1.12.2021	6 §
YKV	Korjausrakentamisen ja kustannusarvion ja suunnitelmien ja piirustuksien käsitteleminen ja hyväksyminen	15.12.2021	8 §
YKN	Korjausrakentamisen urakkamuodosta päättäminen (kokonaisurakka)	10.12.2021	6 §

Projektin tärkeimpien päätösten koostamista ym. taulukkoon jatketaan ja päivitetty taulukko esitetään aina päätöskohdan esittelytekstin yhteydessä.

Marraskuussa toteutetun markkinakartoituksen perusteella korjaustoimikunta päätti, että kilpailutus kannattaa toteuttaa rajoitetulla menettelyllä.

Suunnitelmapiiirustukset urakkakilpailutusta varten ovat valmistuneet 15.1.2022, suunnittelijat ja tilaajan organisaatio tekevät suunnitelmien yhteensovitusta viikolla 4. Tarjousasiakirjojen viimeistely projektipäällikön, korjaustoimikunnan, talouspäällikön ja juristin yhteistyössä tehdään viikolla 5 ja tarjousasiakirjat julkaistaan markkinoille viikolla 6. Tarjousaika on noin 5 viikkoa.

Keski-Uudenmaan alueellinen vastuumuseo on toimittanut lausuntonsa Kauniaisten kirkon kunnostustoimiin liittyen, liite 5. Kirkkohallituksen yliarkkitehti Edla Mäkelä on ilmoittanut sähköpostitse 12.1.2022, että lausunnon perusteella korjaussuunnitelmia ei tarvitse vahvistaa kirkkohallituksessa, liite 5.1

Rakennuslupa korjaushankkeeseen on myönnetty 27.1.2022, liite 6

Siren Arkkitehdit Oy on lähettänyt tiedoksi Museovirastolta 26.1.2022 saamansa lausunnon. Museovirasto on todennut Siren Arkkitehdit Oy:lle, että lausuntoa ei tarvita asian ratkaisemisessa, liite 7. Museovirasto on kuitenkin kommentoinut ulkoseinäsäleikköä ja kaarikäytävää. Arkkitehti on pyynnöstä perustellut tilaajalle ao, kohtiin suunnittelemansa ratkaisut. Liite 7.1

Kauniaisten kirkon korjaustoimikunta on kokouksessaan 4.1.2022 tehnyt seuraavan uudelleenrajauksen hankkeen korjauslaajuuteen;

- Kolumbaarion eteläpään salaojien lisätutkimuksen ja rakennesuunnittelijan selvityksen perusteella kolumbaarion eteläpään salaojia ei uusita korjausprojektin vaiheessa 1.

Kauniaisten kirkon korjaustoimikunta on kokouksessaan 27.1.2022 tehnyt seuraavan lisäyksen hankkeen korjauslaajuuteen;

- hyväksynyt akustosuunnittelijan ja arkkitehdin esittämän ratkaisun yläsalin akustiikan parantamiseksi (YKV 15.2.2021, 8 § toiveponsi)

Korjaustoimikunnan kokousten 4.1.2022 ja 27.1.2022 muistiot ovat liitteenä 8.

Yhteisen kirkkoneuvoston päätettäväksi tulevat asiat korjausprojektin tässä vaiheessa ovat valvonnasta päättäminen, lopullisten suunnitelmapiiirustusten hyväksyminen ja osallistumishakemuksista päättäminen.

Korjaustoimien päätösprosessin vaiheet ja korjausrakentamisen hankinnan valmistelun aikataulu ovat vielä liitteenä 9 (YKN 23.11.2021, 6 §, kohta 4)

ja 10 (YKN 10.12.2021, 6 §, kohta 2) –

Nedan visas de olika skedena i beredningen av reparationsåtgärderna i Grankulla kyrkobyggnader från och med investeringsbeslutet 1.12.2020:

Förtroendeorgan	beslutsärende	datum	besluts- paragraf
GKF	Godkännande av projektplanen och investeringsbeslut	1.12.2020	10 §
Församlingsråden	utlåtande om byggprojektet	27.1.2021	7 § och 8 §
GKR	Val av byggkonsult	12.1.2021	6 §
Ledningsgruppen	Val av byggkonsult med GKR:s fullmakt	21.1.2021	2 §
GKF	Offentliggörande av maxkostnader, fas 1	20.1.2021	12 §
GKR	Beslut om antal huvudentreprenader under fas 1 av renoveringen (modell med en entreprenad) och fastställande av tidtabell för projektet	17.2.2021	7 §
GKR	Tillsättande av reparationskommitté för åren 2021–2022	17.2.2021	11 §
GKR	Val av huvud- och arkitektplanerare	25.5.2021	6 §
GKR	Val av konstruktions- och grundkonstruktionsplanerare, VVSA-planerare och elplanerare	25.5.2021	7 §
Ledningsgruppen	Beställning av kompletterande undersökning av kyrkobyggnadernas skick	8.6.2021	3.1 §
Ledningsgruppen	Beställning av sådan lasermätning och sådana måttritningar som renoveringen av kyrkobyggnaderna kräver	9.8.2021	4 §
Ledningsgruppen	Beställning av nödvändiga sektorer som stöd för planeringen; kostnadsberäkning, akustikplanering och specialplanering av luft-vatten- värmepump	16.9.2021	2 § (2.1–2.3)
GKR	Godkännande av kompletterande planeringsupphandling, godkännande av valda lösningar för renoveringen som helhet och behandling och antecknande för kännedom av förslagsplanerna	6.10.2021	7 §

Reparationskommittén	Avgränsningarna fastslås slutgiltigt för utförandeplanering, ingen vatten-luftpump, fönster och dörrar till största delen till fas II	5.11.2021	4 §
GKR	Marknadskartläggning Godkännande av reparationskommitténs lösningar.	17.11.2021 23.11.2021	6 § 6 §
GKR	Behandling av kostnads kalkylen och planerna för renoveringen samt behandling av ritningarna och överlåtande av dessa till behandling i GKF	2.12.2021	6 §
Reparationskommittén	Beslut om upphandlingsförfarandet i konkurrensutsättningen av renoveringen (selektivt förfarande)	1.12.2021	6 §
GKF	Behandling och godkännande av renoveringen, kostnads kalkylen, planerna och ritningarna	15.12.2021	8 §
YKR	Beslut om entreprenadform för renoveringen (totalentreprenad)	10.12.2021	6 §

De viktigaste besluten gällande projektet samlas fortsättningsvis i tabellen ovan, och den uppdaterade tabellen visas alltid vid föredragnings texten för respektive beslutsparagraf.

På basis av den marknadskartläggning som gjordes i november beslutade reparationskommittén att det lönar sig att genomföra konkurrensutsättningen genom selektivt förfarande.

Planritningarna för konkurrensutsättningen av entreprenaden blev klara 15.1.2022, planerna och beställarens organisation samordnar planerna vecka 4. Vecka 5 finslipas anbudshandlingarna i samarbete mellan projektchefen, reparationskommittén, ekonomichefen och en jurist, och anbudshandlingarna offentliggörs på marknaden vecka 6. Cirka fem veckor reserveras för intresserade att lämna in anbud.

Mellersta Nylands regionala ansvarsmuseum har avgett sitt utlåtande om reparationsåtgärderna i Grankulla kyrka, bilaga 5. Kyrkostyrelsens överarkitekt

Edla Mäkelä har per e-post 12.1.2022 meddelat att reparationsplanerna på basis av utlåtandet inte behöver fastställas av Kyrkostyrelsen, bilaga 5.1.

Bygglov för renoveringen har beviljats 27.1.2022, bilaga 6.

Siren Arkkitechdit Oy har skickat det utlåtande de fick av Museiverket 26.1.2022 för kännedom. Museiverket konstaterade att något utlåtande inte behövs för att avgöra ärendet, bilaga 7. Museiverket kommenterade dock båggingen och gallret på ytterväggen. Arkitekten har på begäran motiverat de lösningar hen ritat för ovannämnda konstruktioner. Bilaga 7.1

På sitt möte 4.1.2022 omdefinierade Grankulla kyrkas reparationskommitté projektets omfattning enligt följande:

- På basis av ytterligare undersökningar av täckdikena i södra änden av kolumbariet och på basis av konstruktionsplanerarens utredning förnyas inte täckdikena i kolumbariets södra ände i fas 1 av reparationsprojektet.

På sitt möte 27.1.2022 gjorde Grankulla kyrkas reparationskommitté följande tillägg till projektets omfattning:

- godkände akustikplanerarens och arkitektens förslag på en lösning för att förbättra akustiken i över salen (GKF 15.12.2021, 8 § kläm)

Promemoriorna från reparationskommitténs möten 4.1.2022 och 27.1.2022 som bilaga 8.

De ärenden som framläggs för gemensamma kyrkorådet i detta skede av renoveringsprojektet är: att besluta om övervakning, godkänna de slutgiltiga planritningarna och besluta om ansökningarna om deltagande.

Skedena i beslutsprocessen för reparationsåtgärderna och tidtabellen för beredningen av projektets upphandling som bilaga 9 (GKR 23.11.2021, 6 §, punkt 4) och 10 (GKR 10.12.2021, 6 §, punkt 2).

Taluspäällikön esitys: – Ekonomichefens förslag:

Yhteinen kirkkoneuvosto

1. vahvistaa korjaustoimikunnan 4.1.2022 ja 27.1.2022 tekemät ratkaisut hankkeen korjauslaajuuteen
2. merkitsee tiedoksi saadut lausunnot ja rakennusluvan sekä korjausrakentamisen meneillään olevat vaiheet –

Gemensamma kyrkorådet

1. fastställer de lösningar som reparationskommittén 4.1.2022 och 27.1.2022 kommit fram till gällande projektets omfattning.
2. antecknar de erhållna utlåtandena samt det beviljade bygglovets och pågående skeden i renoveringen för kännedom.

Päätös: – Beslut:

Yhteinen kirkkoneuvosto päätti esityksen mukaan. –
Gemensamma kyrkorådet beslutade enligt förslaget.

7. Kauniaisten kirkkorakennusten korjaustoimet – valvonnasta päättäminen – Reparationsåtgärderna i Grankulla kyrkobyggnader – beslut om övervakning

Kilpailuttaessaan rakennuttajankonsulttia Kauniaisten seurakuntayhtymä sisällytti kilpailutukseen optiona myös valvonnan kilpailutuksen. Tämä menettely helpottaa toistuvia kilpailutuksia. A-Insinöörit Oy on joulukuussa osoittanut valvojat korjausprojektiin. Valvojien CV:t ovat liitteenä 11. Liitteenä 11.1–11.3 on A-Insinöörit Oy:n kanssa tehty sopimus rakennuttajan konsultista, jossa valvonta on tilaajan niin valitessa sopimusteknisesti sisään rakennettu, sopimushinnat ja sopimusliite. Korjaustoimikunta on käsitellyt asian kokouksessaan 4.1.2022 5§, jossa suosittaa, että A-Insinöörit Oy:n tarjouksen optio valvonnasta otetaan käyttöön ja valvojiksi korjausrakentamisen projektiin hyväksytään liitteessä 11 tarjotut valvojat. –

Då Grankulla kyrkliga samfällighet konkurrensutsatte byggkonsulten ingick även en option på att konkurrensutsätta övervakningen. Detta förfarande underlättar återkommande konkurrensutsättningar. I december utsåg A-Insinöörit Oy övervakare för renoveringsprojektet. Övervakarnas cv:n som bilaga 11. Som bilaga 11.1–11.3 finns avtalet om byggkonsult som ingått med A-Insinöörit Oy och där övervakningen är avtalstekniskt inbyggd om beställaren så vill samt avtalspriserna och en bilaga till avtalet. Reparationskommittén behandlade ärendet på sitt möte 4.1.2022, 5 §, och rekommenderar att optionen om övervakning i A-Insinöörit Oy:s offert används, och att de övervakare som föreslås i bilaga 11 godkänns som övervakare i renoveringsprojektet.

Pykälä tarkistetaan heti asian käsittelyn jälkeen kokouksessa – Paragrafen justeras på mötet genast efter att ärendet har behandlats.

Talouspäällikön päätösesitys: – Economichefens beslutsförslag:

Yhteinen kirkkoneuvosto päättää, että valvonnan optio otetaan käyttöön ja valvonta tilataan A-Insinöörit Oy:ltä tarjottujen konsulttien tuottamana. Päätös on ehdollinen, kunnes lopullinen hankintapäätös rakennusurakasta on tehty. –

Gemensamma kyrkorådet beslutar att optionen på övervakning används och att övervakningen beställs av A-Insinöörit Oy, utförd av de konsulter de erbjuder. Beslutet är villkorligt tills det slutgiltiga upphandlingsbeslutet om byggentreprenaden har fattats.

Päätös: – Beslut:

Yhteinen kirkkoneuvosto päätti esityksen mukaan. –
Gemensamma kyrkorådet beslutade enligt förslaget.

Pykälä tarkistettiin heti asian käsittelyn jälkeen kokouksessa – Paragrafen justerades på mötet, genast efter att ärendet har behandlats.

8. Kauniaisten kirkkorakennusten korjaustoimet – suunnitelmapiiirustusten hyväksyminen – Reparationsåtgärderna i Grankulla kyrkobyggnader – godkännande av planritningar

Yhteinen kirkkovaltuusto on hyväksynyt suunnitelmapiiirustukset (ver. 26.11.2021 - tilaajan päätöksentekoa varten) kokouksessaan 15.12.2021 8§ ja valtuuttanut yhteisen kirkkoneuvoston tekemään tarpeellisia, vähäisiä muutoksia suunnitelmapiiirustuksiin.

Projektiryhmä on julkistanut Sokopro projektipankkiin 15.1.2022 suunnitelmat ja piirustukset urakkalaskentaa varten. Viikkojen 3–4/2022 aikana suunnitelmia ja piirustuksia on viimeistely ja yhteensovittamista ja tarkistamista tehty suunnitteluryhmän toimesta. Korjaustoimikunta on käsitellyt tarjoajille urakkalaskentaan lähtevät piirustukset ja suunnitelmat kokouksessaan 27.1.2022 ja osaltaan hyväksynyt ne. Liitteet 12. Urakkalaskentaa seuraavan vaiheen piirustukset ovat rakentamisen toteutuspiirustuksia. –

Gemensamma kyrkofullmäktige godkände planritningarna (ver. 26.11.2021 – för beställarens beslutsfattande) på sitt möte 15.12.2021, 8 §, och befullmäktigade gemensamma kyrkorådet att göra nödvändiga smärre ändringar i planritningarna.

Projektgruppen har 15.1.2022 lagt ut planerna och ritningarna för avtalsredovisning i projektbanken Sokopro. Under veckorna 3–4/2022 har planerna och ritningarna finslipats, och planeringsgruppen har samordnat och kontrollerat dem. Reparationskommittén behandlade de ritningar och planer som skickas till anbudsgivarna för avtalsredovisning på sitt möte 27.1.2022 och

godkände dem för sin del. Bilaga 12. Ritningarna för det skede som följer på avtalsredovisningen är utföranderitningar för byggandet.

Taluspäällikön päätösehdotus: – Ekonomichefens beslutsförslag:

Yhteinen kirkkoneuvosto

1. hyväksyy suunnitelmat ja piirustukset ver 15.1.2022 urakkalaskentaa varten.
2. valtuuttaa korjausrakentamisen edetessä korjaustoimikunnan tai taluspäällikön korjaustoimikunnan puheenjohtajana hyväksymään rakentamisen toteutuspiirustukset. –

Gemensamma kyrkorådet

1. godkänner planerna och ritningarna ver 15.1.2022 för avtalsredovisning.
2. befullmäktigar reparationskommittén eller ekonomichefen i egenskap av ordförande för reparationskommittén att godkänna utföranderitningarna för byggandet då renoveringen framskrider.

Päätös: – Beslut:

Yhteinen kirkkoneuvosto päätti esityksen mukaan. –
Gemensamma kyrkorådet beslutade enligt förslaget.

9. Kauniaisten kirkkorakennusten korjaustoimet – julkisen rakennusurakkakilpailutuksen rajoitetun menettelyn osallistumishakemuksista päättäminen – Reparationsåtgärderna i Grankulla kyrkobyggnader – beslut om anbudsansökaningarna inom ramen för selektivt förfarande i den offentliga upphandlingen av byggentreprenad

Korjaustoimikunta on palaverissaan 1.12.2021 päättänyt, että korjausrakentamisen julkinen urakkahankinta kilpailutetaan rajoitetulla menettelyllä. Osallistumispyyntöä koskeva hankintailmoitus on ollut julkisessa Hilma kilpailutuskanavassa 17.12.2021 – 25.1.2022 välisen ajan.

Yhteensä seitsemän yritystä on jättänyt osallistumishakemuksensa määräaikaan mennessä. Suomen Hankintajuristit Asianajotoimisto Oy on avannut ja käsitellyt ehdokkaiden hakemukset 25.1.2022. Avaustilaisuudessa ehdokkaiden todettiin täyttävän soveltuvuusvaatimukset sekä vähimmäisvaatimukset. Ehdokkaiden vertailua ei ollut tarpeen suorittaa, sillä osallistumishakemuksia ei tullut yli menettelyn jatkoon valittavaa määrää.

Osallistumishakemusten avaustilaisuudesta laadittiin avauspöytäkirja.

Korjaustoimikunta on kokouksessaan 27.1.2022 käsitellyt osallistumishakemukset ja avauspöytäkirjan, jotka ovat liitteenä 13. –

Reparationskommittén beslutade på sitt möte 1.12.2021 att den offentliga upphandlingen av entreprenaden för renoveringen konkurrensutsätts genom selektivt förfarande. Upphandlingsannonsen med begäran om deltagande har varit utlagd i den offentliga konkurrensutsetningskanalen Hilma 17.12.2021–25.1.2022. Totalt har sju företag lämnat in en anbudsansökan inom utsatt tid. Suomen Hankintajuristit Asianajotoimisto Oy har öppnat och behandlat kandidaternas ansökningar 25.1.2022. Vid anbudsöppningen konstaterades kandidaterna fylla lämplighetskraven samt minimikraven. Det var inte nödvändigt att jämföra kandidaterna eftersom det inte kom in fler anbudsansökningar än vad som väljs att gå vidare i förfarandet.

Ett öppningsprotokoll upprättades över anbudsöppningen.

Reparationskommittén behandlade anbudsansökningarna och öppningsprotokollet på sitt möte 27.1.2022, bilaga 13.

Pykälä tarkistetaan heti asian käsittelyn jälkeen kokouksessa – Paragrafen justeras på mötet genast efter att ärendet har behandlats.

Taluspäällikön päätösehdotus: – Ekonomichefens beslutsförslag:

1. Yhteinen kirkkoneuvosto hyväksyy, että kaikki seitsemän ehdokasta täyttävät ehdokkaille asetetut soveltuvuusvaatimukset.
 2. Yhteinen kirkkoneuvosto päättää, että osallistumishakemuksen lähettäneet (liite 13) hyväksytään mukaan korjausrakentamisen kilpailutuksen tarjouspyyntövaiheeseen. –
1. Gemensamma kyrkorådet godkänner att alla sju kandidater fyller lämplighetskraven för kandidaterna.
 2. Gemensamma kyrkorådet beslutar att de som skickat in en anbudsansökan (bilaga 13) godkänns och tas med i anbudsbegäransskedet av konkurrensutsetningen av renoveringen.

Päätös: – Beslut:

Yhteinen kirkkoneuvosto päätti esityksen mukaan. –
Gemensamma kyrkorådet beslutade enligt förslaget.

Pykälä tarkistettiin heti asian käsittelyn jälkeen kokouksessa – Paragrafen justerades på mötet, genast efter att ärendet har behandlats.

10. Kauniaisten kirkkorakennusten korjaustoimet – muuttologiikka ja varastointipalvelut – Reparationsåtgärderna i Grankulla kyrka – flyttlogistik och magasineringstjänster

Taluspäällikkö ja johtoryhmä ovat valmistelleet yhteistyötahoa huolehtimaan kirkkorakennusten korjaustoimia varten tilojen tyhjentämisestä, ja varastoinnista sekä myös arvotavaroiden, kuten esimerkiksi taideteosten, flyygelin ja pianojen väistön hallinnasta. Muutto tehdään henkilökunnan ja logistiikkapalveluntuottajan kanssa yhteistyössä.

Tarjoukset on pyydetty Muuttohaukat Oy:ltä ja Niemi Palvelut Oy:ltä. Molemmat yritykset ovat syksyn aikana käyneet paikan päällä tutustumassa kohteeseen. Johtoryhmä on käsitellyt asiaa palaverissaan 2.12.2021 2§ ja kokonaisedullisuuteen perustuen päättänyt, että neuvotteluja kannattaa jatkaa Muuttohaukat Oy:n kanssa.

Taluspäällikkö on jatkanut muuton, logistiikan, varastoinnin valmistelua Muuttohaukat Oy:n kanssa. Muuton kokoaikainen valmistelu on välttämätöntä, jotta suunnitelmat ja tilat saadaan valmiiksi lopullista tilojen tyhjentämistä varten. Johtoryhmä vastaa muuton valmistelusta ja järjestelyistä sekä väistötilojen käyttöönotosta.

Muutto on jaettu kahteen osaan, ensimmäisessä vaiheessa, joka on parhaillaan käynnissä (ennakkomuutto) luovutaan hallitusti turhasta tavarasta ja tavaraa kierrätetään mahdollisuuksien mukaan. Huoneiden tavarainventaari on nyt toteutettu ja ennakkomuutto tehdään Muuttohaukat Oy:n kanssa yhteistyössä. Laskutuskatkosta on sovittu 31.3.2022, jonka jälkeen jatketaan varsinaiseen muuttoon, jos kirkon korjaustoimet toteutuvat. Ennakkomuuttovaihe, turhan tavaran realisointi jne. on tarpeellinen riippumatta tulevasta remontista.

Tarjoukset ja johtoryhmän käsittelemä tarjousvertailu on liitteenä 14. –

Ekonomichefen och ledningsgruppen har arbetat för att finna en samarbetspartner som inför renoveringen av kyrkobyggnaderna kunde se till att lokalerna töms, sköta magasineringen och även flytta värdefull egendom som konstverken, flygeln och pianona till och från tillfälliga lokaler. Personalen genomför flytten i samarbete med logistikserviceproducenten.

Offertter har begärts av Muuttohaukat Oy och Niemi Palvelut Oy. Bägge företagen har under hösten besökt kyrkan. Ledningsgruppen behandlade ärendet på sitt möte 2.12.2021, 2 §, och beslutade på basis av vad som totalt sett blir förmånligast att de lönar sig att fortsätta förhandla med Muuttohaukat Oy.

Ekonomichefen har fortsatt att bereda flytten, logistiken och magasineringen med Muuttohaukat Oy. Det är nödvändigt att bereda flytten på heltid för att planerna och lokalerna ska bli klara inför den slutliga tömningen av lokalerna.

Ledningsgruppen ansvarar för att bereda flytten och för arrangemangen samt för att ta i bruk de tillfälliga lokalerna.

Flytten har delats in i två delar, i det första skedet, som pågår just nu (förhandsflytt) avyttrar vi kontrollerat onödiga saker, och vi återvinner i mån av möjlighet. Sakerna i rummen har nu inventerats, och förhandsflytten görs i samarbete med Muuttohaukat Oy. Vi har en överenskommelse om faktureringsuppehåll 31.3.2022, varefter vi går vidare med den egentliga flytten om kyrkans renovering blir av. Förhandsflytten, realiseringen av onödiga saker osv. behövs oavsett den kommande renoveringen.

Anbuden och den anbudsjämförelse som ledningsgruppen behandlat som bilaga 14.

Taluspäällikön päätösehdotus: – Ekonomichefens beslutsförslag:

Yhteinen kirkkoneuvosto valitsee kirkkorakennuksen korjaustoimien aiheuttaman muuttologistiikan palvelutuottajaksi Muuttohaukat Oy:n kokonaistaloudellisesti edullisimman tarjouksen perusteella. –

På basis av det totalekonomiskt sett förmånligaste anbudet väljer gemensamma kyrkorådet Muuttohaukat Oy som producent av den flyttlogistik som reparationsåtgärderna i kyrkobyggnaderna orsakar. –

Päätös: – Beslut:

Yhteinen kirkkoneuvosto päätti esityksen mukaan. –
Gemensamma kyrkorådet beslutade enligt förslaget.

11. Kauniaisten seurakuntayhtymän yhteiselle kirkkoneuvostolle osoitettu aloite – Initiativ riktat till gemensamma kyrkorådet i Grankulla kyrkliga samfällighet

Kauniaisten suomalaisen seurakunnan jäsen ja yhteisen kirkkoneuvoston jäsen Jaakko Nevanlinna on toimittanut aloitteen Kauniaisten seurakuntayhtymän yhteiselle kirkkoneuvostolle. Aloite käsittelee kirkon korjaustoimista aiheutuvan lisätyön korvaamista seurakuntien kirkkoherroille, liite 15. Kaikilla seurakunnan jäsenillä on oikeus tehdä aloitteita seurakunnan toimintaan ja hallintoon liittyvissä asioissa (Kirkkojärjestys 7 luku 9§). –

Jaakko Nevanlinna, medlem i Kauniaisten suomalainen seurakunta och gemensamma kyrkorådet, har lämnat in ett initiativ till gemensamma kyrkorådet i Grankulla kyrkliga samfällighet. Initiativet går ut på att ersätta församlingarnas kyrkoherdar för det extra arbete som kyrkans renovering medför, bilaga 15. Alla medlemmar i församlingen kan väcka initiativ i frågor

som rör församlingens och den kyrkliga samfällighetens verksamhet och förvaltning (Kyrkoordningen, kap. 7, § 9).

Taluspäällikön päätösehdotus: – Ekonomichefens beslutsförslag:

Yhteinen kirkkoneuvosto merkitsee aloitteen saapumisen tiedoksi, käy aloitteesta keskustelua ja lähettää asian taluspäällikön jatkovalmisteluun. –

Gemensamma kyrkorådet antecknar för kännedom att ett initiativ har väckts, diskuterar ärendet och remitterar det till ekonomichefen för vidare beredning.

Puheenjohtaja Mimosa Mäkinen ja kirkkoherra Ulrik Sandell poistuivat kokouksesta asian 11 käsittelyn ajaksi. Varapuheenjohtaja Turid Hedlund johti puhetta asian 11 käsittelyn ajan. –

Ordförande Mimosa Mäkinen och kyrkoherde Ulrik Sandell avlägsnade sig från mötet under behandlingen av punkt 11. Vice ordförande Turid Hedlund förde ordet under behandlingen av punkt 11.

Päätös: – Beslut:

Yhteinen kirkkoneuvosto jätti asian yksimielisesti pöydälle. –
Gemensamma kyrkorådet beslutade enhälligt att bordlägga ärendet.

12. Muut asiat – Övriga ärenden

Ei ollut. – Inga övriga ärenden.

13. Valitusosoitus – Besvärsanvisning

Annettiin KL 24 luvun mukainen valitusosoitus. Liite 16 – Besvärsanvisningen delges enligt kapitel 24 i KL. Bilaga 16.

14. Kokouksen päätös – Mötets avslutande

Puheenjohtaja päättää kokouksen klo _18.38 –
Ordföranden avslutar mötet kl _18.38.

Kauniaisten seurakuntayhtymän yhteisen kirkkoneuvoston puolesta:
På gemensamma kyrkorådets i Grankulla kyrkliga samfällighet vägnar:

Kauniaisissa – Grankulla 1.2.2022

Mimosa Mäkinen	Eeva-Mari Salmi
Kokouksen puheenjohtaja – Mötets ordförande	Sihteeri – Sekreterare

Pöytäkirja on tarkastettu ja hyväksytty – Protokollet är justerat och godkänt:
Kauniaisissa – Grankulla

__.__. 2022

__.__. 2022

Mirja Tiri

Turid Hedlund

Kuulutus pöytäkirjan nähtävillä olosta on ollut seurakuntatoimiston ilmoitustaululla 26.1.– 31.1.2022. Tarkastettu pöytäkirja on ollut yleisesti nähtävänä seurakuntatoimistossa neljäntoista päivän ajan 7.2.–21.2.2022 seurakuntatoimiston aukioloaikana. – Kungörelsen om när protokollet finns till påseende har varit uppsatt 26.1.–31.1.2022 på församlingskansliets anslagstavla. Det justerade protokollet har varit framlagt till offentlig granskning på församlingskansliet i fjorton dagar 7.2–21.2.2022 under församlingskansliets öppethållningstid.

Kauniaisissa – Grankulla __.__.2022

Eeva-Mari Salmi Siht. – Sekr.